



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VARESE

CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.61 DEL 20/11/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IN MATERIA DI ALIENAZIONI DI BENI MOBILI ED IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.

L'anno **duemiladiciassette** addì **venti** del mese di **novembre** alle ore **venti** e minuti **trenta** nella sala delle adunanze in Municipio, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Ventimiglia Claudio - Presidente	Sì
2. Franchini Anna - Consigliere	Sì
3. Grazioli Alessandro - Consigliere	Sì
4. Minuti Antonio - Consigliere	Sì
5. Pinetti Umberto - Consigliere	Sì
6. Specchiarelli Bruno - Vice Sindaco	Sì
7. Tovaglieri Giuliana - Consigliere	Sì
8. Visconti Francesco - Consigliere	Sì
9. Chierichetti Gian Luigi - Consigliere	Sì
10. Pellizzaro Edi Maria - Consigliere	Sì
11. Reggio Maria Maddalena - Consigliere	Giust.
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott.ssa Marisa Stellato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Ventimiglia Claudio** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IN MATERIA DI ALIENAZIONI DI BENI MOBILI ED IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.

Il Sindaco legge l'ottavo punto posto all'ordine del giorno relativo all'approvazione del Regolamento delle alienazioni degli immobili e beni mobili comunali e cede la parola al Segretario Comunale che relaziona sull'oggetto della delibera elencando i punti salienti del Regolamento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- questo Ente non dispone di un regolamento per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale adeguato alla normativa vigente;
- l'art. 12, comma 2, della legge 15 maggio 1997, n. 127, prevede che *"I comuni e le province possono procedere alle alienazioni del proprio patrimonio immobiliare anche in deroga alle norme di cui alla legge 24 dicembre 1908, n. 783, e successive modificazioni, ed al regolamento approvato con regio decreto 17 giugno 1909, n. 454, e successive modificazioni, nonché alle norme sulla contabilità generale degli enti locali, fermi restando i principi generali dell'ordinamento giuridico-contabile. A tal fine sono assicurati criteri di trasparenza ed adeguate forme di pubblicità per acquisire e valutare concorrenti proposte di acquisto, da definire con regolamento dell'ente interessato"*;
- si rende perciò indispensabile disciplinare le modalità di alienazione dei beni afferenti il patrimonio immobiliare e mobiliare del Comune di Golasecca con apposito Regolamento nel rispetto dei principi di trasparenza, economicità ed efficacia;

Ravvisata l'opportunità di assicurare adeguati criteri di trasparenza nella procedura di alienazione dei beni comunali inseriti nel piano delle alienazioni;

Visto lo schema di Regolamento in materia di alienazione di beni mobili ed immobili di proprietà comunali composto da n. 23 articoli ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, che costituisce lex specialis per le procedure in esso contemplate e prevale sulle norme eventualmente contrastanti contenute in altri regolamenti dell'Ente;

Ravvisata l'opportunità di provvedere in merito;

Visto il decreto del Sindaco n. 3 del 01/06/2015 con cui veniva individuato il Responsabile dei Servizi Finanziari;

Visto il decreto del Sindaco n. 10 del 16/06/2015 con cui veniva individuato il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, manutenzioni, protezione civile ed ecologia;

Acquisito il parere tecnico del Segretario Comunale;

Visti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, manutenzioni, protezione civile ed ecologia, dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 10 espressi nei modi e termini di legge dai n. 10 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

DELIBERA

- 1. Di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
- 2. Di approvare** il Regolamento in materia di alienazioni di beni mobili e immobili di proprietà comunali composto da n. 23 articoli ed allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, che costituisce lex specialis per le procedure in esso contemplate e prevale sulle norme eventualmente contrastanti contenute in altri regolamenti dell'Ente.
- 3. Di dare atto** che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Golasecca, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge n.69/2009.

Successivamente, con separata votazione con n. 10 voti favorevoli, espressi nei modi e termini di legge dai n. 10 Consiglieri Comunali presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

A margine della votazione l'Assessore Specchiarelli ringrazia il Segretario Comunale e la Responsabile del Servizio Luigia Borghi per l'egregio lavoro fatto.

Il Consiglio chiude alle 21,25



COMUNE DI GOLASECCA

PROVINCIA DI VARESE

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO IN MATERIA DI ALIENAZIONI DI BENI MOBILI ED IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE.

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile	Firma
Tecnico	Favorevole	09/11/2017	Stellato Marisa	F.to Stellato Marisa
Tecnico	Favorevole	09/11/2017	Grazioli Alessandro	F.to Grazioli Alessandro
Contabile	Favorevole	09/11/2017	Panza Roberto	F.to Panza Roberto

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to : Ventimiglia Claudio

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale (Albo Pretorio) di questo Comune il giorno: 23/11/2017 per rimanervi per quindici giorni consecutivi. (art.124 D.Lgs 18 agosto 2000, n.267) e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n.267 del 18 agosto 2000.
Golasecca, lì 23/11/2017

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.
Golasecca, lì _____

Visto:
Golasecca, lì _____

Il Messo Comunale
Mondrone Antonietta

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.
Lì, 23/11/2017

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato